

**OGŁOSZENIE wykaz nieruchomości mienia  
komunalnego przeznaczonych do sprzedaży**

**OGŁOSZENIE wykaz nieruchomości  
mienia komunalnego  
przeznaczonych do sprzedaży**

Ważny komunikat

Komunikat

31.10.2024



**OGŁOSZENIE**

Burmistrz Miasta i Gminy w Kosowie Lackim działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kosów Lacki, ul. Kościelna 20, został umieszczony wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do sprzedaży.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona nr działki 563 o pow. 237 m<sup>2</sup> położona w obrębie miasta Kosów Lacki.

Nieruchomość gruntowa położona w centralnej części miasta Kosów Lacki przy ulicy Wąskiej. Działka niezabudowana. Kształt działki zbliżony do wydłużonego trójkąta. Śiedztwo stanowi tereny zabudowane budynkami jednorodzinnymi. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest częściowo pod poszerzenie ciągu pieszo-jezdnego oraz tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

Wartość działki 18.000 zł + 23% podatek VAT

2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona nr działek 559/15, 559/19, 559/17, 559/18 o łącznej pow. 58 m<sup>2</sup> położona w obrębie miasta Kosów Lacki.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym. Położona w centralnej części miasta przy głównej drodze Kosowa Lackiego ul. Wolności 24. W pobliżu znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowo – handlowa. Nieruchomość, podobnie jak zabudowany teren wzdłuż ulicy znajduje się w strefie A ochrony konserwatorskiej. Działka ma dostęp do pełnej infrastruktury technicznej.

Budynek mieszkalny murowany, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem gospodarczym, pow. zabudowy 58m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 90 m<sup>2</sup>. Rok budowy około 1906. Budynek do remontu. Lokale mieszkalne wchodziły w skład budynku mieszczą się na działkach 559/15 i 559/19. Natomiast działki nr 559/17 i 559/18 znajdują się pod klatką schodową oraz korytarzem. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości leży w terenach zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi z jednoczesnym ustanowieniem, na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności gruntowej obciążonej działki nr 559/17 i 559/18, polegającej na prawie przechodu i przejazdu na rzecz kądorazowego właściciela nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej nr działki 559/16. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

Wartość działki 123.000 zł

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Kosowie Lackim przy ul. Kościelnej 20, pok. 15 i pod nr tel. 25-7879105 wew.103

Wykaz został umieszczony do publicznej wiadomości : od dniach 8 – 29 listopada 2024r. .

Ostateczny termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 mija w dniu 20 grudnia 2024r.

BURMISTRZ

/-/ Jan S?omiak

Do pobrania

[Załącznik do wykazu \(1\).odt](#)

[ZARZĄDZENIE wykaz \(1\).odt](#)

[OGŁOSZENIE prasa wykaz.odt](#)

- [Pobierz](#)
- [Drukuj](#)
- [Share](#)