

OGŁOSZENIE Burmistrz Miasta i Gminy w Kosowie Lackim ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w obrębie miasta Kosów Lacki

OGŁOSZENIE Burmistrz Miasta i Gminy w Kosowie Lackim ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w obrębie miasta Kosów Lacki

Ważny komunikat

26.03.2025



OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy w Kosowie Lackim ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w obrębie miasta Kosów Lacki

I. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż prawa własności nieruchomości, oznaczonej nr działek 559/15 o powierzchni 0,0042 ha, nr 559/17 o powierzchni 0,0006 ha, nr 559/18 o powierzchni 0,0007 ha, nr 559/19 o powierzchni 0,0003 ha położonych w obrębie miasta Kosów Lacki

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym. Położona w centralnej części miasta przy głównej drodze Kosowa Lackiego ul. Wolności 24. W pobliżu znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowo – handlowa. Nieruchomość, podobnie jak zabudowany teren wzdłuż ulicy znajduje się w strefie A ochrony konserwatorskiej. Działka ma dostęp do pełnej infrastruktury technicznej.

Budynek mieszkalny murowany, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem gospodarczym, pow. zabudowy 58m², pow. użytkowa 90 m². Rok budowy około 1906. Budynek do remontu. Lokale mieszkalne wchodzące w skład budynku mieszczą się na działkach 559/15 i 559/19. Natomiast działki nr 559/17 i 559/18 znajdują się pod klatką schodową oraz korytarzem. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenach zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej.

Dla powyższych działek prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Sokołowie Podl. IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta SI1P/00018518/1.

Cena wywoławcza - 90.000 zł

Wadium - 9 000 zł

Minimalne postąpienie - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 900 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 28 kwietnia 2025r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Kosowie Lackim o godz.10.00

Wadium należy wpłacić w gotówce w Banku PBS Sokołów Podlaskim Oddział Kosów Lacki na konto 69 92210000 00324164 2000 0020 w terminie do dnia 24.04.2025r. do godz.16.00

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg

do zawarcia umowy kupna sprzedaży.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do wpłacenia ceny nieruchomości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje można uzyskać codziennie w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Kosowie Lackim, ul. Kościelna 20, pokój nr 15 i pod tel. (025) 7879105 wew. 103

II Przedmiotem przetargu jest sprzedaż prawa własności nieruchomości, oznaczonej nr działki 563 o powierzchni 0,0233 ha położonej w obrębie miasta Kosów Lacki Nieruchomość gruntowa położona w centralnej części miasta Kosów Lacki przy ulicy Wąskiej. Działka niezabudowana. Kształt działki zbliżony do wydłużonego trójkąta. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane budynkami jednorodzinnymi W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest częściowo pod poszerzenie ciągu pieszo-jezdnego oraz tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej

Dla powyższej działki prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Sokołowie Podl. IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta SI1P/00013050/7.

Cena wywoławcza - 9.000 zł + 23% podatek VAT

Wadium – 900 zł

Minimalne postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 100 zł netto

Przetarg odbędzie się w dniu 28 kwietnia 2025r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Kosowie Lackim o godz.11.00

Wadium należy wpłacić w gotówce w Banku PBS Sokołów Podlaskim Oddział Kosów Lacki na konto 69 92210000 00324164 2000 0020 w terminie do dnia 24.04.2025r. do godz.16.00

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg do zawarcia umowy kupna sprzedaży.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do wpłacenia ceny nieruchomości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje można uzyskać codziennie w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Kosowie Lackim, ul. Kościelna 20, pokój nr 15 i pod tel. (025) 7879105 wew. 103

Do pobrania

[ogłoszenie II przetarg prasa.doc](#)

[regul. II przetarg.odt](#)

[ogłoszenie II przetarg.doc](#)

[zarządzenie II przetarg.odt](#)

- [Pobierz](#)
- [Drukuj](#)
- [Share](#)